

Prišlo
dňa: 18. 04. 2024

Číslo zápisu: 2010
Prílohy: Vybavuje:

Obecné zastupiteľstvo Lisková
Obec Lisková,
Lisková 366
03481 Lisková

Vec: Otvorený list členov hospodárskej rady Rímskokatolíckej cirkvi – farnosť Lisková občanom a poslancom OZ obce Lisková k zámeru vedenia obce predat' pozemok záhrady Cirkevnej školy Lisková.

Vážení občania a poslanci obecného zastupiteľstva (OZ), asi ste sa už všetci dozvedeli, že na plánovanom zasadnutí OZ, ktoré sa uskutoční 18. apríla 2024 predloží vedenie obce poslancom na schválenie možnosť predaja pozemku záhrady za Cirkevnou školou (ČŠ). **Vážení poslanci obecného zastupiteľstva chceme Vám oznámiť, že akýkoľvek predaj alebo prevod pozemku záhrady za Cirkevnou školou na súkromné osoby sú pre nás a myslíme si, že aj pre veľkú časť občanov Liskovej a našich farníkov úplne neakceptovateľné!**

Vážení poslanci dovoľte nám, aby sme Vám pripomenuli, že pozemok záhrady je neoddeliteľnou súčasťou Cirkevnej školy. V minulosti záhrada slúžila žiakom základnej školy, do ktorej sme aj mi a naši rodičia chodili na pracovné vyučovanie a neskôr sa využívala ako prechod pre chodcov ku ČŠ a kostolu a aj na iné účely. Vážení poslanci budova Cirkevnej školy je najstaršou budovou v našej obci a svoje priestory poskytuje pre verejno-prospešné účely. Na poschodí je v jednej časti klubovňa Domky – Združenia saleziánskej mládeže v Liskovej, ktorú keď bol obecný kultúrny dom v rekonštrukcii využívali aj iné organizácie a zložky pôsobiace v obci na realizáciu svojej činnosti, ale aj spevokoly, Liskovianka atď. ZŠ s MŠ Lisková má v budove prenajaté priestory, kde sú zriadené dielne pracovného vyučovania, šachový oddiel OŠK má zriadenú hraciu miestnosť a celé prízemie budovy si prenajala Spišská katolícka charita, kde zriadila denný stacionár známy ako Dom sv. Marty, ktorý navštevujú naši seniori a slúži na pokrytie sociálno-zdravotných požiadaviek obce Lisková kladených legislatívou na samosprávu.

Vážení občania a poslanci dovoľte nám, aby sme Vám vysvetlili majetkovo-právne vzťahy k budove cirkevnej školy a pozemkom, ktoré sa časom dynamicky menili. Vlastníkom budovy ČŠ, ktorej neoddeliteľnou súčasťou sú aj nasledovné pozemky: pozemok - školský dvor číslo parcely (č.p.) 5072, spoločná parcela č.p. 5079-5009 a č.p. 5078, ktoré slúžili ako prístupové cesty k jednotlivým susediacim parcelám a v neposlednom rade parcela záhrady č.p. 5073, ktorú plánuje vedenie obce predat'. Danú parcelu záhrady ČŠ do 21. marca 1955 vlastnila Rímskokatolícka cirkev - farnosť Lisková. Dňa 21. marca 1955 došlo k zoštátneniu uvedeného majetku v prospech Československého štátu. Vid' príloha č.1. Po revolúcii v r.

1989 a po rozpade ČSFR sa majetok previedol z Československého štátu na Slovenský pozemkový fond (SPF). K čiastočnému navráteniu majetku Rímskokatolíckej cirkvi – farnosť Lisková došlo v roku 1994, kedy bola Rímskokatolíckej cirkvi vrátená budova Cirkevnej školy a školský dvor. Pozemok záhrady ČŠ a dvoch spoločných parciel neboli odovzdané a ostali v evidencii Slovenského pozemkového fondu.

K ďalšiemu prevodu vlastníckych práv k parcele záhrady ČŠ došlo na základe uznesenia OZ Lisková z 18.júna 2019, kde OZ v Liskovej na zasadnutí č. 8 odporučilo starostovi obce previesť pozemok záhrady ČŠ zo slovenského pozemkového fondu (SPF) na obec Lisková. Za uvedené uznesenie hlasovali ZA všetci poslanci, vrátane vtedajšej poslankyne Aleny Mydliarovej - súčasnej starostky obce Lisková. O prevode vlastníckych práv záhrady Cirkevnej školy na obec bolo informované na zasadnutí OZ dňa 25.februára 2020. Príslušné dokumenty vid' príloha č.2. Za pozemok záhrady Cirkevnej školy obec Lisková nezaplatila ani 1 euro. SPF previedol danú parcelu na obec bezplatne a obec Lisková nič nezaplatila ani Rímskokatolíckej cirkvi v Liskovej. Ako kompenzáciu za bezplatný prevod pozemku záhrady ČŠ na obec pôvodnej hospodárskej rade farnosti Lisková vtedajší poslanci a starosta prisľúbili vybudovať na pozemku záhrady prístupovú cestu k budove ČŠ a parkovisko. Neostalo len pri sľuboch, ale vtedajšie OZ a starosta Ing. Murina schválili Územný plán obce, kde na parcele záhrady ČŠ je plánované parkovisko a prístupová cesta k budove. Vid' príloha č.3. Upozorňujeme poslancov, že bez vybudovania prístupovej cesty na pozemku záhrady sa stane budova ČŠ nefunkčnou a môžeme ju zbúrať. Súčasný prístup k budove ČŠ a do školského dvora je zabezpečený po cudzích pozemkoch a môže sa skončiť kedykoľvek.

Je pre nás zarážajúce, že o uvedených faktoch o pozemku záhrady ČŠ a o platnom územnom pláne obce Vás poslancov ale aj prípadných záujemcov o kúpu, ktorí v dobrej viere kupujú pozemok, pravdepodobne pre stavbu rodinného domu p. starostka obce neinformuje. **Máme za to, že po oboznámení sa s genézou vlastníckych vzťahov a s hore uvedenými informáciami k predmetnej parcele je pokračovanie v jej predaji hlboko amorálne!**

Vážení poslanci predajom pozemku záhrady ČŠ by ste Rímskokatolíckej cirkvi – farnosti Lisková ale aj obci spôsobili nenapraviteľné škody bez možnosti akejkoľvek nápravy. **Páni poslanci, myslíme si, že jediným dobrým riešením je dobudovať prístupovú cestu a parkovisko, aby záhrada ČŠ mohla slúžiť všetkým občanom a farníkom v Liskovej a nie len jednej súkromnej osobe (rodine). A na takúto spoluprácu s Vami poslancami OZ a aj s pani starostkou sme všetci pripravení.**

Ďakujeme za pochopenie.

V Liskovej 17.4.2024

Členovia súčasnej aj predchádzajúcej hospodárskej rady farnosti Lisková.

Vid' príloha č.4.

Príloha č. 1 : Fotokópie vlastníckych vzťahov k parcele záhrady Cirkevnej školy.

~~A. B.~~

Tulajdonos

~~Birtokallási~~ lap.

[illegible]

654

A. Majetková podstata
betét szám.

Lisková

Lisková

Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám	Terület		Jegyzet
		hold	☐ -öl	
	I. urbáni birtok.			
1.	5072. 28 ööl római katolikus népiskola - - - - -	-	170	
2.	5073. városi község - - - - -	-	326.	
3.	5078. Községi melior 68/99 méter /l. 237. 722. 823. föld /	-	99.	LV 3462
4.	5079 - 5089. Községi melior 22/34 méter /l. 237. 722. 823. föld /	-	84	LV 3463
	Vízkezelés			
	16-18-2006			

Városi igazgatóság

16-10-2006

Stredisko geodézie: Lipt. Mikuláš
Kraj: Stredoslovenský
Obec: Liskorá

Katastrálne územie: Liskorá
List mapy č.: 17
Číslo zákazky: 761-0074-1/p

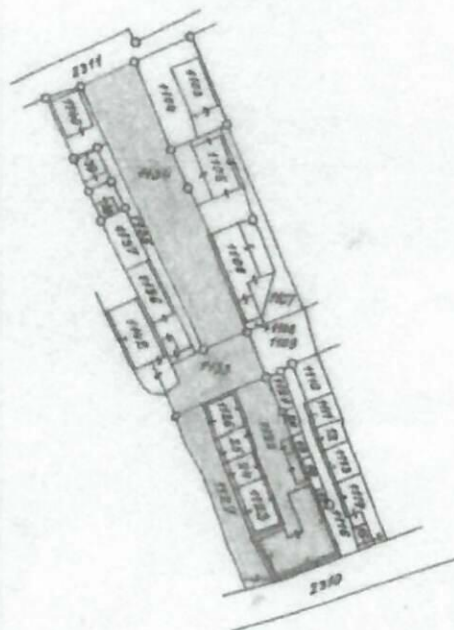
Identifikačný Geometrický plán

~~na rozdelenie~~ oddelenie parc. č.

Mierka pozemkovej mapy: 1:2000

Mierka pozemnoknižnej mapy: _____

Star evidencie nehnuteľností:



Vytlačila Slovenská kartografia, n. p., Bratislava

Bežné číslo vo výř. súpise	Doterajší stav								
	Číslo vložky pozemko- vého listu	Číslo parcely PKM	Číslo parcely AN	Číslo strany listu	Meno a bydliště držitele	Kultura	Výměr		
							ha	a	m
1	654 II	5072	1122	419	uřiv. Čel. štát v správě MNV Lisková vlastník : Čel. štát	zastav.		6	60
2	654 II	5076	1131	776	uřiv. Gamber Emil a spol. vl. Čel. štát	spol. dvor		3	30
	722				Pavel Luko a spol.				
	237								
	823								
3	654 II	5073	1134	419	uřiv. Čel. štát v správě MNV Lisková vl. Čel. štát	zahr.		11	30
4	654 II	5079- 5089	1127	776	uřiv. Gamber Emil a spol. vl. Čel. štát	spol. dvor		3	58
	722				Pavel Luko a spol.				
	237								
	823								
					Společ :			24	61
					Značka cis.				

Oblasťný ústav geodézie v Bratislave

Stredisko geodézie pre okres *Lipt. Mikuláš*

48

Okres: *Lipt. Mikuláš*

Katastr. územie: *Lisková*

Štátne notárstvo:

Obec: *Lisková*

Lipt. Mikuláš

Odpis

Výkaz plôch

ku identifikačnému ~~stavu~~ geometrickému plánu čis. 761-0074-1/ f
na rozdelenie parc. číslo:....

Potvrdzujem, že tento odpis súhlasí
doslovne a presne s originálom

✓ *Lipt. Mikuláš*

dňa 30. nov. 1971

19

my

Obecné zastupiteľstvo v Liskovej na zasadnutí č. 8, ktoré sa konalo dňa 18. júna 2019 prijalo nasledovné:

Uznesenie č. 107

Obecné zastupiteľstvo v Liskovej odporúča starostovi obce začať všetky procesné a právne úkony vedúce k prevodu parcely CKN 1134 zapísanej na LV č. 2 do vlastníctva obce.

Hlasovanie: Prítomní: Camber, Hradský, Jánošová, Kubala, Lesák, Mišík, Mydliarová, Žúbor
Za: Camber, Hradský, Jánošová, Kubala, Lesák, Mišík, Mydliarová, Žúbor Proti: 0 Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

V Liskovej 21.06.2019 Ing. Jozef Murina – starosta obce

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liskovej č. 8, ktoré sa uskutočnilo dňa 18. júna 2019 o 17.00 hod. na Obecnom úrade v Liskovej

Bod č. 19 – Rôzne

Ďalej starosta informoval, že bol s p. Hradským na pozemkovom fonde kde boli vyrozumení za akých podmienok sa dá pozemok previesť na obec pozemok (nachádzajúci sa za cirkevnou školou), ktorý je vo vlastníctve Čs. štátu p. Hradský – predniesol návrh, aby obec podnikla všetky kroky vedúce k získaniu tohto pozemku, o čom poslanci hlasovali v uznesení

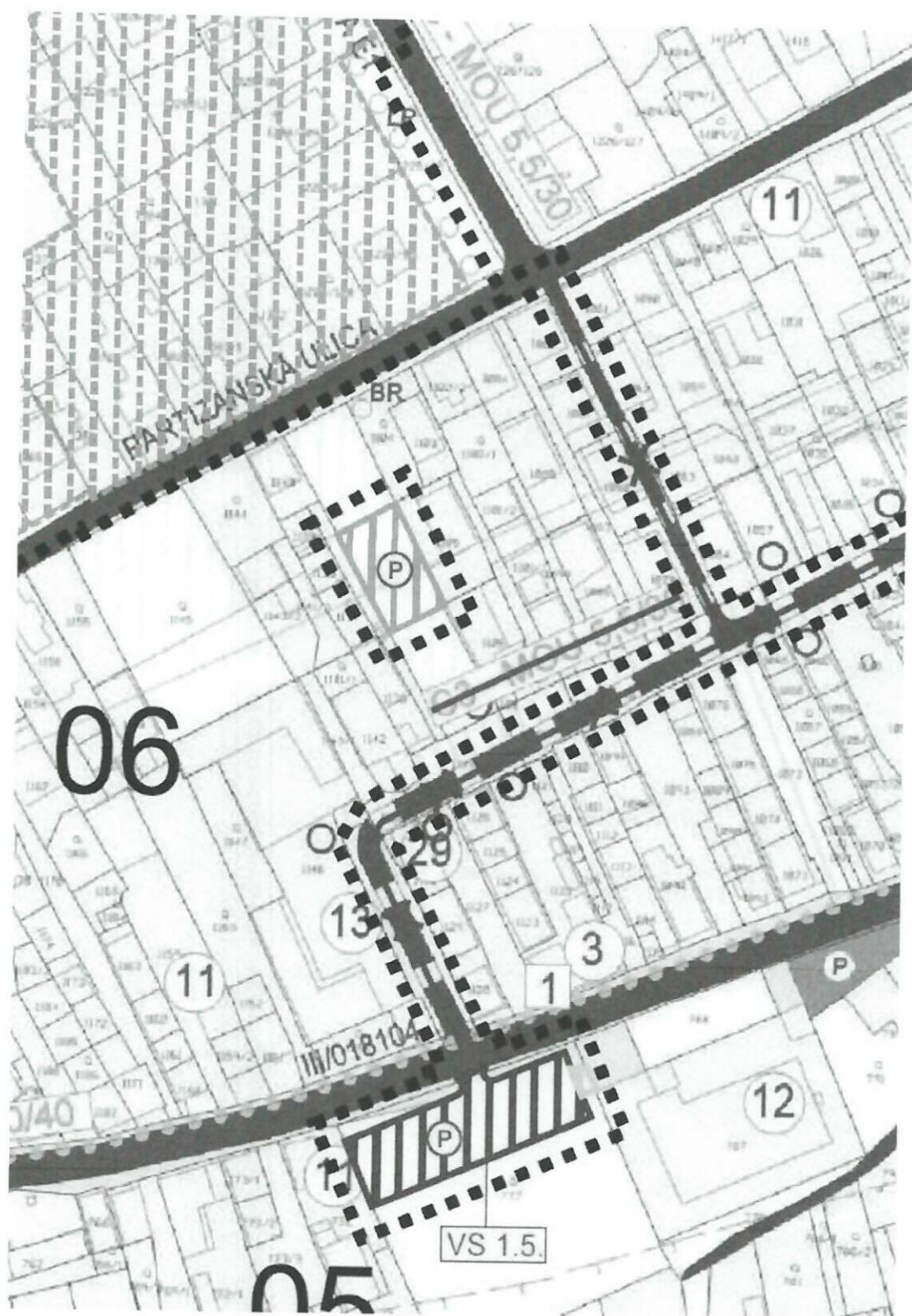
Starosta dal hlasovať o nasledovnom uznesení: Obecné zastupiteľstvo v Liskovej odporúča starostovi obce začať všetky procesné a právne úkony vedúce k prevodu parcely CKN 1134 zapísanej na LV č. 2 do vlastníctva obce. 10

Hlasovanie: Prítomní: Camber, Hradský, Jánošová, Kubala, Lesák, Mišík, Mydliarová, Žúbor
Za: Camber, Hradský, Jánošová, Kubala, Lesák, Mišík, Mydliarová, Žúbor Proti: 0 Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liskovej č. 16, ktoré sa uskutočnilo dňa 25. februára 2020 o 17.00 hod. na Obecnom úrade v Liskovej

Bod č. 6 – Rôzne

p. Hradský – doplnil informáciu, že pozemok za cirkevnou školou bol už prevedený do vlastníctva obce



Príloha č.4 :

Členovia hospodárskej rady farnosti Lisková:

Ing. J. M.

P. K.

Ing. H. L.

Ing. M. Z.

Ing. J. S.

Bývalí členovia hospodárskej rady farnosti Lisková:

J. K.

J. L.

P. H.

Ing. D. S.

Doc. RNDr. J. T.

J. R.