

Uznesenie č. 27/2024
z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ivachnová
zo dňa 11.9.2024

K bodu 1 – Otvorenie zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo Obce Ivachnová podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje

program zasadnutia OZ doplnený o bod Sadzobník poplatkov Obce Ivachnová za poskytnuté služby

Hlasovanie

počet

mená poslancov

Za	4	Martin David, Michal Likavčan, Ing. Tomáš Ragula, Ľuboš Senko
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	P. Huntošová
Nehlasovali	0	

Ivachnová 11.9.2024

Vladimír Guoth, starosta obce

Vladimír Guoth, starosta obce

Uznesenie č. 29/2024
z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ivachnová
zo dňa 11.9.2024

K bodu 5 – Návrh zámeru odpredať podielu pozemku – pozemok parc. č. KN E 96/1 v k.ú. Ivachnová

Obecné zastupiteľstvo Obce Ivachnová podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

- I. prerokovalo návrh na schválenie prebytočnosti majetku obce Ivachnová za prebytočný v zmysle č. 2 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ivachnová

Schvaľuje

- II. schvaľuje nehnuteľný majetok evidovaný Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom na LV č. 402, k.ú. Ivachnová, a to pozemok par. Č. KN-E 96/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 379 m² v zmysle č. 10, ods. 2, písm. a) v zmysle č. 2 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ivachnová za prebytočný majetok Obce Ivachnová

Hlasovanie

počet

mená poslancov

Za	4	Martin David, Michal Likavčan, Ing. Tomáš Ragula, Ľuboš Senko
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	P. Huntošová
Nehlasovali	0	

Ivachnová 11.9.2024

Vladimír Guoth, starosta obce

K bodu 5 – Návrh zámeru odpredaja podielu pozemku – pozemok parc. č. KN E 96/1
v k.ú. Ivachnová

Schval'uje

Osobitný zreteľ je odôvodnený skutočnosťou, že sa jedná o prevod pozemkov, ktoré obec nevyužíva a nemá na nich plánovaný žiadny investičný zámer ani iné využitie. Obec je v predmetnom pozemku výlučným vlastníkom. Zároveň sa jedná o pozemok, ktorým má malú výmeru, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Ivachnová, čl. 10, ods. 2, písm. a).

Za	4	Martin David, Michal Likavčan, Ing. Tomáš Ragula, Ľuboš Senko
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	1	P. Huntošová
Nehlasovali	0	

Vladimír Guoth, starosta obce

Uznesenie č. 31/2024
z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ivachnová
zo dňa 11.9.2024

K bodu 6 – Návrh na prevod nehnuteľného majetku – pozemkov parc. č. KN C 607/2 a KN C 608/2 v k.ú. Ivachnová

Obecné zastupiteľstvo Obce Ivachnová podľa § 9 a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a

A/ pozemok parc. č. KN C 607/2, k.ú. Ivachnová

- I. prerokovalo návrh spôsobu prevodu nehnuteľného majetku v spoluvlastníckom podiele 4/7 Obce Ivachnová z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle § 9a. ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Ivachnová, čl. 10, ods. 2, písm. d) o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Schvaľuje

- II. schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku Obec Ivachnová z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov, a to **odpredaj**: pozemok KNC parcelné číslo 607/2 ostatná plocha o výmere 1420 m² v spoluvlastníckom podiele 4/7 vedeného na liste vlastníctva č. 315 v katastrálnom území Ivachnová, obec Ivachnová, okres Ružomberok, zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Ružomberok. Kupujúci: Ing. Pavol Stanko, trvale bytom Likavka 711
Kúpna cena predstavuje výšku 4 251,89 €, čo zodpovedá všeobecnej hodnote prevádzaného majetku stanovenej znaleckým posudkom č. 26/2024 zo dňa 29.2.2024 vo výške 4 251,89 €.
Osobitný zreteľ je odôvodnený skutočnosťou, že sa jedná o prevod pozemkov, ktoré obec nevyužíva a nemá na nich plánovaný žiadny investičný zámer ani iné využitie. Obec je v predmetných pozemkoch podielovým spoluvlastníkom s kupujúcimi. Zároveň sa jedná o pozemky, ku ktorým nie je zabezpečený prístup inak, ako cez pozemky súkromných vlastníkov, resp, cez pozemky vo vlastníctve kupujúcich, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Ivachnová, čl. 10, ods. 2, písm. d).

Hlasovanie

počet mená poslancov

Za	3	Martin David, P. Huntošová, Michal Likavčan
Proti	2	Ing. Tomáš Ragula, Ľuboš Senko
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	0	
Nehlasovali	0	

Ivachnová 11.9.2024

Vladimír Guoth, starosta obce

B/ pozemok parc. č. KN C 608/2, k.ú. Ivachnová

- I. prerokovalo návrh spôsobu prevodu nehnuteľného majetku v spoluvlastníckom podiele 4/7 Obce Ivachnová z dôvodu osobitného zreteľa v zmysle § 9a. ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Ivachnová, čl. 10, ods. 2, písm. d) o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Schvaľuje

- II. schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku Obec Ivachnová z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov, a to **odpredaj**:
- pozemok KNC parcelné číslo 608/2 trvalý trávny porast o výmere 4156 m² v spoluvlastníckom podiele 4/7 vedeného na liste vlastníctva č. 1307 v katastrálnom území Ivachnová, obec Ivachnová, okres Ružomberok, zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Ružomberok.
- Kupujúci: Ján Andreides, trvale bytom Ludrová 1
- Kúpna cena predstavuje výšku 12 444,25 €, čo zodpovedá všeobecnej hodnote prevádzaného majetku stanovenej znaleckým posudkom č. 26/2024 zo dňa 29.2.2024 vo výške 12 444,25 €. Osobitný zreteľ je odôvodnený skutočnosťou, že sa jedná o prevod pozemkov, ktoré obec nevyužíva a nemá na nich plánovaný žiadny investičný zámer ani iné využitie. Obec je v predmetných pozemkoch podielovým spoluvlastníkom s kupujúcimi. Zároveň sa jedná o pozemky, ku ktorým nie je zabezpečený prístup inak, ako cez pozemky súkromných vlastníkov, resp, cez pozemky vo vlastníctve kupujúcich, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Ivachnová, čl. 10, ods. 2, písm. d).

Hlasovanie

počet mená poslancov

Za	3	Martin David, P. Huntošová, Michal Likavčan
Proti	2	Ing. Tomáš Ragula, Ľuboš Senko
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	0	
Nehlasovali	0	

Ivachnová 11.9.2024

Vladimír Guoth, starosta obce

Uznesenie č. 32/2024
z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ivachnová
zo dňa 13.3.2024

K bodu 7 – Správa kontrolórky obce z vykonanej kontroly

Obecné zastupiteľstvo Obce Ivachnová podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Berie na vedomie

Správu z kontroly vedenia evidencie vykonaných spoplatňovaných úkonoch a konaniach v roku 2024 v Obci Ivachnová vykonanú v súlade s § 18d, ods.1 a predloženú obecnému zastupiteľstvu v súlade s § 18f, ods. 1, písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Hlasovanie

počet

mená poslancov

Za	5	Martin David, Patrícia Huntošová, Michal Likavčan, Ing. Tomáš Ragula, Ľuboš Senko
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	0	
Nehlasovali	0	

Ivachnová 11.9.2024

Vladimír Guoth, starosta obce

Vladimír Guoth, starosta obce

C/

Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 6/2024 - a to prekročenie a viazanie bežných a kapitálových výdavkov v celkovej sume 11 550,- € a navýšenie príjmových finančných operácií v celkovej výške 11 550 € (čerpanie z fondu drevín 6 000,- € a z rezervného fondu 5 500,- €)

Hlasovanie počet mená poslancov

Za	5	Martin David, Patrícia Huntošová, Michal Likavčan, Ing. Tomáš Ragula, Ľuboš Senko
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	0	
Nehlasovali	0	

Ivachnová 11.9.2024

Vladimír Guoth, starosta obce

Uznesenie č. 34/2024

z rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Ivachnová

zo dňa 11.9.2024

K bodu 10 – Sadzobník poplatkov Obce Ivachnová za poskytnuté služby

Obecné zastupiteľstvo Obce Ivachnová podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a

Schvaľuje

Sadzobník poplatkov Obce Ivachnová za poskytnuté služby

Hlasovanie počet mená poslancov

Za	5	Martin David, Patrícia Huntošová, Michal Likavčan, Ing. Tomáš Ragula, Ľuboš Senko
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	0	
Nehlasovali	0	

Ivachnová 11.9.2024

Vladimír Guoth, starosta obce

