

Zápisnica z neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liskovej č. 26
ktoré sa uskutočnilo dňa 23. mája 2024 o 18.00 hod.
v zasadačke Obecného úradu Lisková

Prítomní: Starostka obce: Mgr. Alena Mydliarová,
Poslanci : Ľuboš Benčo, Ing. Mgr. Tatiana Blahútová, Ján Daniel, Roman Kubala, Mgr. Pavol Martinka, Pavol Mojš, Ing. Peter Saro, Marián Nemček

Neprítomný: Miroslav Zigo

Ďalší prítomní: Ing. Lenka Rázgová – hlavná kontrolórka obce
Ing. Švecová Dagmar

Verejnoscť: 0

Bod č. 1 - Otvorenie

Starostka privítala všetkých na neplánovanom zasadnutí OZ. Prítomných oboznámila s programom zasadnutia, menovite uviedla prítomných a neprítomných poslancov.
Poslanci nemali pripomienky a starostka dala hlasovať o nasledovnom uznesení:

Uznesenie č. 341/26/2024

k bodu: Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Liskovej ***schvaľuje*** program plánovaného zastupiteľstva podľa predloženého návrhu:
Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Správa o vykonaných kontrolách
5. Rekonštrukcia domu smútku
6. Nájom priestorov v ZŠ
7. Rôzne
8. Záver

Hlasovanie:

Prítomní: Ľuboš Benčo, Ing. Mgr. Tatiana Blahútová, Ján Daniel, Roman Kubala, Mgr. Pavol Martinka, Pavol Mojš, Ing. Peter Saro, Marián Nemček

Za: 8 - Ľuboš Benčo, Ing. Mgr. Tatiana Blahútová, Ján Daniel, Roman Kubala, Mgr. Pavol Martinka, Pavol Mojš, Ing. Peter Saro, Marián Nemček

Proti: 0 **Zdržal sa:** 0 **Nehlasoval:** 0 **Neprítomní pri hlasovaní:** 0

Bod č. 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka určila za zapisovateľku Ing. Švecovú, za overovateľov zápisnice: p. Daniel, p. Blahútová

Bod č. 3 - Voľba návrhovej komisie

Starostka navrhla za člena návrhovej komisie: p. Benču, p. Kubalu a dala hlasovať nasledovnom uznesení:

Uznesenie č. 342/26/2024

k bodu: Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Liskovej ***schvaľuje*** návrhovú komisiu v zložení:

predseda: Ľuboš Benčo

člen: Roman Kubala

Hlasovanie:

Prítomní: Ľuboš Benčo, Ing. Mgr. Tatiana Blahútová, Ján Daniel, Roman Kubala, Mgr. Pavol Martinka,

Pavol Mojš, Ing. Peter Saro, Marián Nemček

Za: 6 - Ing. Mgr. Tatiana Blahútová, Ján Daniel, Mgr. Pavol Martinka, Pavol Mojš, Ing. Peter Saro, Marián Nemček

Proti: 0 Zdržal sa: 2 - Ľuboš Benčo, Roman Kubala Nehlasoval: 0 Neprítomní pri hlasovaní: 0

Bod č. 4 - Správy o vykonaných kontrolách

Starostka udelila slovo hlavnej kontrolórke obce Ing. Lenke Rázgovej, ktorá prítomných informovala o výsledku vykonanej kontroly v oblasti použitia účelových dotácií z rozpočtu obce.

Cieľom kontroly bolo preveriť, či proces podávania, prijímania a posudzovania jednotlivých žiadostí o poskytnutie dotácie bol v súlade so schváleným rozpočtom obce, náležitosti uzatvorených zmlúv o poskytnutí dotácií, dodržanie zmluvne dohodnutých termínov zúčtovania poskytnutých dotácií a posúdenie náležitostí doručených vyúčtovaní dotácie.

Ku kontrole boli predložené dokumenty (žiadosti o dotáciu, zmluvy, vyúčtovanie dotácií) od vybraných subjektov Domka – Združenie saleziánskej mládeže (dotácia 2200,- eur), Klub slovenských turistov – Lisková (dotácia 800,- eur), Slovenský zväz záhradkárov Základná organizácia 43-2 Lisková (dotácia 600,- eur), ZO JDS Lisková (dotácia 3000,- eur).

Obecné zastupiteľstvo na zasadnutí č. 49, ktoré sa konalo 25.10.2022 schválilo uznesením č. 571 dotácie na rok 2023 v celkovej sume 44 500,- eur, ešte pred schválením rozpočtu na rok 2023.

Kontrolou žiadostí bolo zistené, že niektoré prílohy žiadostí sú uvedené duplicitne.

Kontrolou zmlúv bolo zistené, že zmluvy obsahujú všetky náležitosti, sú podpísané oprávnenými osobami, boli zverejnené, finančná kontrola (ďalej len „FK“) bola vykonaná v deň podpisu zmluvy alebo po podpise zmluvy, nebola dodržaná 30 dňová lehota na uzavretie zmluvy podľa platného VZN 7/2017.

Kontrolou vyúčtovania boli prekontrolované všetky účtovné doklady, preukazujúce účelové použitie dotácií.

FK bola vykonaná, ale neobsahuje všetky formálne náležitosti podľa zákona o finančnej kontrole a audite.

Kontrolované subjekty vyčerpali dotáciu v plnej poskytnutej výške.

Kontrolórka obce odprezentovala v grafickej forme aj štruktúru použitia poskytnutých dotácií u kontrolovaných subjektov v členení: výdavky na stravu, doprava a vstupné, všeobecný materiál.

V závere správy kontrolórka obce navrhla odporúčania: prijať nové VZN (formu žiadosti, jej príloh, vyúčtovanie), upresniť kompetencie pri zmene účelu použitia dotácií, dodržiavať termíny a formálne náležitosti FK.

P. Saro sa informoval, či v novom návrhu VZN nemáme rozpor s rozpočtom. Kontrolórka uviedla, že najskôr sa musí schváliť rozpočet a až potom dotácie v rámci schváleného rozpočtu. P. Švecová uviedla, že v minulých rokoch sa dotácie schvaľovali až po schválení rozpočtu v rámci jedného zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V roku 2022 končiacie zastupiteľstvo schválilo dotácie na rok 2023 už v 10/2022, čím nebolo možné uzatvoriť zmluvy do 30 dní od schválenia dotácií, nakoľko by zo strany obce došlo k poručeniu vyššej právnej normy - zákona o rozpočtových pravidlách. Rozpočet na rok 2023 bol schválený až v 12/2022. Z dôvodu tohto postupu nebolo možné dodržať VZN.

Poslanci už nemali žiadne pripomienky a starostka dala hlasovať o nasledovnom uznesení:

Uznesenie č. 343/26/2024

k bodu: Správy o vykonaných kontrolách

Obecné zastupiteľstvo v Liskovej **berie na vedomie** Správu o vykonanej kontrole – dotácie za rok 2023, ktorú predložila hlavná kontrolórka obce.

Hlasovanie:

Prítomní: Ľuboš Benčo, Ing. Mgr. Tatiana Blahútová, Ján Daniel, Roman Kubala, Mgr. Pavol Martinka, Pavol Mojš, Ing. Peter Saro, Marián Nemček

Za: 8 - Ľuboš Benčo, Ing. Mgr. Tatiana Blahútová, Ján Daniel, Roman Kubala, Mgr. Pavol Martinka, Pavol Mojš, Ing. Peter Saro, Marián Nemček

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0 Neprítomní pri hlasovaní: 0

Bod č. 5 - Rekonštrukcia domu smútku

Starostka udelila slovo p. Švecovej, ktorá prítomných informovala, že výber dodávateľa na rekonštrukčné práce domu smútku v rámci výzvy na získanie nenávratného finančného príspevku, sa uskutočnil na základe elektronickej súťaže a bola podpísaná s výhercom „Zmluva o dielo“. Po podpísaní „Zmluvy o dielo“ boli uskutočnené zmeny, ktoré je potrebné papierovo ošetriť pre kontrolný orgán. Zmeny sa týkali: zmeny farieb okien, ktorá navýšila cenu diela o cca 3 133,- eur a zmeny funkcionality okien z dôvodu bezpečnosti a výplň interiérových dverí, ktoré nemajú vplyv na cenu diela. Zmeny odsúhlasil aj sprostredkovací orgán – MAS Dolný Liptov. Kontrolným orgánom bude PPA-čka, s ktorou sa bude podpisovať zmluva na poskytnutie nenávratného finančného príspevku a tento kontrolný orgán musí byť písomne informovaný o uskutočnených zmenách. Všetky zmeny sú popísané v Dodatku č.1 k Zmluve o dielo.

Ing. Saro sa informoval o tom, kto inicializovať uvedené zmeny.

Starostka k tejto problematike uviedla, že nezrovnalosti týkajúce sa farby okien boli spôsobené viacerými faktormi: meniacou sa farebnosťou návrhov od začiatku procesu naceňovania rozsahu prác až po vypracovanie projektu, časovou tiesňou pri požiadavke z 15.12.2023 na vypracovanie projektovej dokumentácie, zadáním vypracovania projektovej dokumentácie zo dňa 20.12.2023 s termínom dodania 10.1.2024, následne zistených nezrovnalostiach v pôvodnom rozpočte prác, chýbajúcim popisom zmeny umiestnenia zvonu, termínom podania žiadosti do 31.01.2024. Niektoré skutočnosti doplnila ešte p. Švecová.,

P. Benčo uviedol, že pôvodne bola poskytnutá informácia, že projekt k žiadosti nepotrebujeme. V decembri 2023 prišla požiadavka zo strany MAS Dolný Liptov, že projekt k žiadosti potrebujeme.

P. Kubala upozornil na existenciu stavebnej komisie a potrebu využívania jej odborného stanoviska, čo nebolo v tomto prípade využité. Je potrebné na zastupiteľstvá predkladať výstupy z komisií.

P. Nemček, ako predseda stavebnej komisie, uviedol, že komisia bude kontrolovať realizované práce.

Ing. Saro vyjadril súhlas s názorom p. Kubalu. Navrhol, aby sa v budúcnosti vyvarovalo nemožnosti vyjadrenia sa ku vzniknutým problémom príslušným komisiám.

P. Švecová oboznámila prítomných aj s prílohami Dodatku č. 1.: komunikácia o zmene farby okien a cenovú ponuku, zmeny funkcionality okien a dverí. Dodatok č.1 bol vypracovaný v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Starostka uviedla, že o zmenách v budúcnosti bude informovaná stavebná komisia. Vyjadrila súhlas s Ing. Sarom, že by sme sa mali takýmto postupom vyvarovať.

Poslanci nemali ďalšie otázky a starostka dala hlasovať o nasledovnom uznesení:

Uznesenie č. 344/26/2024

k bodu: Rekonštrukcia domu smútku

Obecné zastupiteľstvo v Liskovej **schvaľuje** predložené znenie Dodatku č. 1 k uzatvorenej Zmluve o dielo 1/1/2024 „Rekonštrukcia domu smútku v obci Lisková“, týkajúceho sa zmeny farby a funkcionality okien a dverí.

Hlasovanie:

Prítomní: Ľuboš Benčo, Ing. Mgr. Tatiana Blahútová, Ján Daniel, Roman Kubala, Mgr. Pavol Martinka, Pavol Mojš, Ing. Peter Saro, Marián Nemček

Za: 7 - Ľuboš Benčo, Ing. Mgr. Tatiana Blahútová, Ján Daniel, Mgr. Pavol Martinka, Pavol Mojš, Ing. Peter Saro, Marián Nemček

Proti: 0 Zdržal sa: 1- Roman Kubala Nehlasoval: 0 Neprítomní pri hlasovaní: 0

Starostka udelila slovo p. Švecovej, ktorá informovala prítomných o požiadavke rozšírenia rekonštrukčných prác na dome smútku, ktoré vyplynuli z realizovaných prác na dome smútku: rekonštrukcia miestnosti chladiacej miestnosti, nakoľko predmetom Zmluvy o dielo je len dodávka novej chladiacej technológie, elektronický zvon, plechový exteriérový obklad medzi oknami. S touto požiadavkou boli poslanci oboznámení na pracovnom stretnutí 14.05.2024, ktoré sa uskutočnilo priamo v priestoroch domu smútku. Požiadavka týchto prác vyplynula z hygienicky nevyhovujúceho stavu chladiacej miestnosti a technicky nevyhovujúceho stavu pilierov na umiestnenie zvonu, potreby nového obkladu medzi novými oknami. Realizátorom prác bol vypracovaný rozpočet na sumu necelých 10 000,- eur s DPH: rekonštrukcia chladiacej miestnosti 4 600,- eur bez DPH, elektronický zvon 2 160,- eur bez DPH, oplechovanie z pozinkovaného farebného plechu 1 565,78

eur bez DPH. Dal sa neceniť aj drevený obklad medzi oknami - 1 100,- eur s DPH. Je možnosť rozhodnúť sa či bude obklad plechový alebo drevený.

Ing. Saro poskytol doplňujúce informácie k dôvodu potreby realizácie ďalších rekonštrukčných prác, ktoré nie sú len z hygienických dôvodov, ale aj z dôvodu nevyhovujúceho technického stavu miestnosti, potreby zníženia energetickej náročnosti chladiacej miestnosti prostredníctvom zníženia stropu, dvere miestnosti nespĺňajú hygienické normy. Piliere, na ktorý je umiestnený zvon sú technicky v havarijnom stave – váhou zvonu sa vykývali, preto sa pristúpilo na samostatné elektronické zvonenie, rekonštrukciou mechanického zvonu sa treba zaoberať v budúcnosti, ktorý je roky súčasťou domu smútku. Oplechovanie stĺpov medzi oknami je menej náročné na údržbu ako drevo.

P. Švecová uviedla, že zákazka sa bude realizovať postupom pre zadávanie zákazky s nízkou hodnotou – elektronicky cez IS EVO, preto bola na schválenie navrhnutá suma zákazky 12 000,- eur.

P. Švecová otvorila otázku definovania farby plechu na oplechovanie, čo by malo byť súčasťou podmienok súťaže.

P. Saro navrhol farbu parapetov a oplechovania stĺpov prekonzultovať priamo s realizátorom Zmluvy o dielo. Starostka na zasadnutí kontaktovala zástupcu realizátora, ktorý poskytol bližšie informácie na položené otázky. Diskusia sa skončila so záverom, aby farba vonkajších parapiet a vonkajšieho plechového obkladu bola napasovaná k farbe existujúceho dreveného obkladu, matný odtieň.

Starostka dala hlasovať o nasledovnom uznesení:

Uznesenie č. 345/26/2024

k bodu: Rekonštrukcia domu smútku

Obecné zastupiteľstvo v Liskovej **schvaľuje** zadanie zákazky „Rekonštrukcia domu smútku Lisková – chladiaca miestnosť, zvonenie, klampiar“ v predpokladanej sume 12 000,- eur, postupom v súlade so zákonom o VO - zákazky s nízkou hodnotou.

Hlasovanie:

Prítomní: Ľuboš Benčo, Ing. Mgr. Tatiana Blahútová, Ján Daniel, Roman Kubala, Mgr. Pavol Martinka, Pavol Mojš, Ing. Peter Saro, Marán Nemček

Za: 8 - Ľuboš Benčo, Ing. Mgr. Tatiana Blahútová, Ján Daniel, Roman Kubala, Mgr. Pavol Martinka, Pavol Mojš, Ing. Peter Saro, Marián Nemček

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0 Neprítomní pri hlasovaní: 0

Bod č. 6 - Nájom priestorov v ZŠ

Starostka prítomných informovala o doručenom návrhu nájomnej zmluvy na prenájom priestorov v objekte ZŠ s MŠ s umeleckou školou Jánoš. Zároveň navrhla aby návrh prešiel finančnou komisiou, nakoľko v návrhu je uvedené : doba nájmu neurčitá, chýba špecifikácia miestností na prenájom, neuvedenie ceny za prenájom.

Starostka dala hlasovať o nasledovnom uznesení:

Uznesenie č. 346/26/2024

k bodu: Nájom priestorov v ZŠ

Obecné zastupiteľstvo v Liskovej **berie na vedomie** predložený návrh nájomnej zmluvy na prenájom priestorov v objekte ZŠ s MŠ a **odporúča** zmluvu prerokovať na finančnej komisii.

Hlasovanie:

Prítomní: Ľuboš Benčo, Ing. Mgr. Tatiana Blahútová, Ján Daniel, Roman Kubala, Mgr. Pavol Martinka, Pavol Mojš, Ing. Peter Saro, Marián Nemček

Za: 8 - Ľuboš Benčo, Ing. Mgr. Tatiana Blahútová, Ján Daniel, Roman Kubala, Mgr. Pavol Martinka, Pavol Mojš, Ing. Peter Saro, Marián Nemček

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0 Neprítomní pri hlasovaní: 0

Bod č. 7 Rôzne

Starostka informovala o získaní dnešnej informácie o možnosti zapojenia sa do výzvy na získanie finančného príspevku na rekonštrukciu detských ihrísk v sume od 3000,- eur do 15 000,- eur. Žiadosť je potrebné podať do konca tohto mesiaca, do konca júna by sme mali vedieť, či žiadosť bola schválená. Je potrebné vybrať nejaké prvky. Ďalej uviedla, že sa jej včera podarilo z Nadácie Mondí vyrokovať dar na detské ihriská alebo zberný dvor vo výške 25 000,- eur. Na rekonštrukciu ihrísk je možné použiť financie z enviro-fondu vo výške 17 000,- eur. Ďalšie dary na rekonštrukciu ihriska poukázali firmy Jarottatrans, Alterna, CIPI.

Navrhla z tejto výzvy poriešiť rekonštrukciu detského ihriska na OŠK. Ostatné získané účelovo viazané finančné prostriedky použiť na rekonštrukciu detského ihriska pri p. Laukovi.

P. Saro vyjadril názor, že na ihrisko na OŠK stačia 2-3 prvky a predovšetkým sa treba sústrediť na ihrisko pri p. Laukovi. Navrhol vybrať prvky pre ihrisko pri p. Laukovi. Predstavil prítomným vizualizáciu rekonštrukcie ihriska pri p. Laukovi v cene cca 89 000,- eur (dve varianty s dlažbou pomedzi prvky, dlažba okolo navrhnutých prvkov) a ihriska na OŠK spolu s cenovou ponukou. Navrhol zakúpiť jeden veľký prvok za cca 15 000,-eur na ihrisko pri p. Laukovi.

Ihrisko na OŠK sa porieši na komisii.

P. Benčo navrhol riešiť ihrisko na OŠK.

P. Mojš uviedol, že na OŠK je potrebné pozemok upraviť.

Starostka požiadala o prezentáciu aj tretieho návrhu rekonštrukcie ihriska pri p. Laukovi. Je potrebné zistiť, či sú dodržané bezpečnostné zóny od dopadovej plochy a predložiť cenovú ponuku.

K tejto téme sa otvorila diskusia, so záverom využiť výzvu na štvorvežová zostavu na ihrisko pri p. Laukovi. Starostka dala hlasovať o nasledovnom uznesení:

Uznesenie č. 347/26/2024

k bodu: Rôzne – Detské ihrisko Lisková

Obecné zastupiteľstvo v Liskovej **schvaľuje** zadanie zákazky „Revitalizácia verejného detského ihriska v obci Lisková“ v predpokladanej sume 15 000,- eur v rámci Výzvy na všeobecné prospešné služby na rok 2024.

Hlasovanie:

Prítomní: Ľuboš Benčo, Ing. Mgr. Tatiana Blahútová, Ján Daniel, Roman Kubala, Mgr. Pavol Martinka, Pavol Mojš, Ing. Peter Saro, Marián Nemček

Za: 8 - Ľuboš Benčo, Ing. Mgr. Tatiana Blahútová, Ján Daniel, Roman Kubala, Mgr. Pavol Martinka, Pavol Mojš, Ing. Peter Saro, Marián Nemček

Proti: 0 Zdržal sa: 0 Nehlasoval: 0 Neprítomní pri hlasovaní: 0

Starostka informovala, že odkúpenie pozemku oproti p. Chovanovi je v štádiu, že do dnešného dňa nepodpísal zmluvu už len jeden spoluvlastník.

Starostka oboznámila prítomných o nasledovnom:

- Od pondelka do stredy je mimo úrad.
- Do 31.3.2025 je udelený generálny pardón na legalizáciu stavieb. Občania budú informovaní letákmi. Nad 25 m² musí byť geometrický plán na vyňatie z pôdneho fondu.
- Uniklo všetko chladivo z klimatizácie v hornej sále, klimatizácia je nefunkčná, na odstránení sa pracuje.
- Tenisový areál bol riešený s p. Madliakom, aby splňal všetky podmienky na organizovanie turnajov a súťaží, t.j. bude zväčšený.
- Kamerový systém na zbernom dvore bude do týždňa namontovaný. Čo sa týka videozáznamov zo zasadnutí je všetko pripravené, akurát sa overuje sa informácia o potrebe titulkov z pondelňajšieho školenia. Do nasledujúceho zastupiteľstva bude problém vyriešený.

P. Kubala upozornil na potrebu lepšieho informovania občanov o vzniknutých situáciách.

P. Kubala sa informoval o zverejnení dotazníka pre vypracovanie Komunitného plánu obce na nové obdobie bez vedomia sociálnej komisie. Zo strany starostky a p. Švecovej bol informovaný

o nasledovnom: dotazník slúži na zber údajov o potrebách občanov v sociálnej oblasti, povinnosť mať vypracovaný komunitný plán vyplýva obci z platnej legislatívy, získané údaje budú odbornou firmou vyhodnotené a bude vypracovaný návrh Komunitného plánu na najbližších 6 rokov, návrh sa predloží na pripomienkovanie sociálnej komisii, prostredníctvom Komunitného plánu sa plánuje rozvoj sociálnych služieb na nové obdobie podľa reálnych potrieb obyvateľov obce.

P. Kubala upozornil na chýbajúce označenie prenajatého autocvičiska. Starostka informovala, že z troch záujemcom podpísal zmluvu len jeden, ktorý prenajatý priestor aj využíva.

P. Nemček sa informoval o vydymovaní kanalizácií. Starostka informáciu potvrdila. Vydymovanie sa robí od februára, robia sa skúšky či diaľničiar neporušili potrubia kanalizácie. Do 30.6. je potrebné nahlásiť zvedenie dažďovej vody do kanalizácie.

Starostka informoval o uskutočnenom verejnom hovore s diaľničiarimi, na ktorý prišli až tri občianky našej obce.

Bod č. 21 - Záver

Starostka poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila o 20:16 hod.

Overovatelia zápisnice:

Ján Daniel

Ing., Mgr. Tatiana Blahútová

Mgr. Alena Mydliarová
starostka obce